



9900203165211

自所

フルタイム



99020015940

サポしながわ

求人番号		受付日		紹介期限		求人票				賃金 (税込)		a+b 226,000 円～ 226,000 円									
99002-03165211		令和7年07月16日		令和7年09月30日		職種		マンション管理員業務／東京都中央区 7116 請負				a 基本給 (月額換算 月平均労働日数 17.2 日) 184,000 円～ 184,000 円									
事業所		ミツビシジシヨコミュニティ カブシキガイシャ コミュニティスタッフ 三菱地所コミュニティ株式会社 コミュニティスタッフ部				就業場所		〒 104-0053 東京都中央区晴海2-3-30 ザ・パークハウス晴海タワーズ クロレジデンス				b 定期的に支払われる手当 職務 手当 25,000 円～ 25,000 円 調整 手当 14,000 円～ 14,000 円 資格 手当 3,000 円～ 3,000 円 手当 円～ 円									
所在地		〒 104-0032 東京都中央区八丁堀3丁目7番4号 京橋パークビル4階				最寄駅1		地下鉄 都営大江戸線 勝どき駅 徒歩11分				c その他の手当等付記事項 月間労働時間目安:156時間 ※月額→防災センター要員資格手当3,000円含む ※調整手当は基本給が増加した場合、総額が変わらないよう同額を減額します。									
会社の特徴		三菱地所グループの管理会社 不況に強い安定企業 中高年齢者の就業需要に適した企業				最寄駅2				賃金形態		月給制 226,000 円～ 226,000 円 固定残業代無									
事業内容		分譲マンションの管理業務 管理員を主とした研修業務等				仕事の内容		・受付業務(居住者・外来者への対応 ・各種届出書の受付等) ・建物・諸設備・照明管球交換・駐車場等巡回点検 ・入居者対応業務 ・共用部分の日常清掃(補助) ・ゴミ出し業務(補助) ・植栽散水等 ・報告業務(日報・月報・事故等) ・理事会・組合総会運営準備補助等 ・その他 変更範囲:マンション管理員業務全般 (清掃業務、代務業務、巡回業務、事務業務を含む)		昇給		あり		賞与		なし					
資本金		1億円		創業設立		昭和44年		学歴		高校以上		賃金締切		月末		賃金支払		毎月20日翌月払			
定年制		勤務延長		再雇用		企業全体		0人		経必		不問		通勤手当		実費(上限なし)		マイカー通勤			
有 70 歳		有 75 歳		有 75 歳		当事業所 5,400 人 うち女性 1,250 人 うちパート 3,500 人		資格要		不問		求 人 条 件 特 記		・雇止め規定あり ・契約期間:最初は採用日から4か月、2回目は3/31または、9/30迄、3回目以降は1年毎の更新 ・最初の4か月は試用期間になります ・会社貸与のスマートフォン使用可能な方 *ご提供頂いた個人情報は、採用選考のみに利用させていただきます ◆4名による交代制 ◆出出遅一休休一出出休一休休一早出出休休の繰り返し ◆月火水金土日は早出と遅出があります ※防災センター要員の資格がない方は、ご入社後、会社負担にて取得していただきます。 雇用形態:正社員以外/フルタイム契約社員 時間外無 6か月経過後の有給休暇:10日 契約更新特記:業務評価による 36協定無 受動喫煙対策:あり(屋内禁煙) 転勤範囲補足:・東京都・神奈川県・埼玉県・千葉県		円まで		不可			
就業時間		① 08:00 ～ 21:00 ② 08:00 ～ 15:00 ③ 14:00 ～ 21:00 又は ～ の間の 時間 (休憩 分)		休憩 120 分 60 分 60 分		特記 (1)月火水金土日8:00～20:00又は9:00～21:00 (2)木早番 (3)木遅番		採用人数		1人		選考方法		面接(予定1回)		応募書類等		履歴書 職務経歴書 (責任廃棄)		選考結果	
保険		雇用 労災 健康 厚生				雇用期間		雇用期間の定めあり(4ヶ月以上) 4ヶ月 契約更新の可能性あり(条件あり)		年齢		不問		試用期間		無				10 日後	
休日		他		年間休日数		158日															
		週休2日制		毎週																	
		4名による交代制、12/31～1/3																			